

**Gewerbegrundstück  
mit Produktionshalle**

**Ihr Ansprechpartner bei der GWS:**

Adrian Gruschka

T 02922 800 7002

E [adrian.gruschka@gws-werl.de](mailto:adrian.gruschka@gws-werl.de)



Foto-Quelle: Nitsche (Soester Anzeiger)

<b>Adresse:</b>	Am Maifeld 1, 59457 Werl
<b>Immobilienart:</b>	Produktions- und Lagerhalle
<b>Baujahr:</b>	1970 – 1979
<b>Halle Nutzfläche:</b>	Ca. 24.600 m <sup>2</sup>
<b>Gewerbeteilflächen:</b>	Von 1.000 m <sup>2</sup> bis hin zu 6.200 m <sup>2</sup>
<b>Energiequelle:</b>	
<b>Verfügbarkeit:</b>	Ab sofort
<b>Erwerbsart:</b>	Miete
<b>Kaufpreis:</b>	-
<b>Hallenmiete:</b>	3,50 €/m <sup>2</sup>
<b>Nebenkosten:</b>	k. A.
<b>Provision:</b>	1,19 Nettomonatsmieten incl. MwSt.
<b>Kaution:</b>	-
<b>Stellplätze:</b>	k. A.